

## ÖZEL DURUM AÇIKLAMA FORMU

Ortaklığın Ünvanı : Martı Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.  
Adres : Ömer Avni Mah. İnönü Caddesi Dersan Han No:46/3  
Gümüşsuyu-Beyoğlu/İstanbul  
Telefon ve Fax No : (0 212) 334 88 50 (0 212) 334 88 52  
E-mail Adresi : info@martigyo.com  
Tarih : 04.05.2018  
Konu : Sermaye Piyasası Kurulunun II-15.1 sayılı Tebliği  
uyarınca yapılan açıklamadır.

### MERKEZİ KAYIT KURULUŞU A.Ş.'NE

08.02.2018 tarihli açıklamamızda,  
4706 sayılı Kanuna eklenen geçici 23. maddesine göre;  
Şirket gayrimenkul portföyümüzde yer alan taşınmazlardan, ilgili kanun hükmü kapsamına girenlerin sürelerinin 49 yıla uzatılması sürecinde, Kanun'un uygulama tebliğlerinin yayınlanmasının beklenmekte olduğu belirtilmişti.

Bu kapsamda;

"Kamu Taşınmazları Üzerindeki Turizm Yatırımlarının Sürelerinin Uzatılması İle Satışına İlişkin Yönetmelik" 04.05.2018 tarih ve 30411 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmıştır. İlgili yönetmelik kapsamına giren Şirket portföyümüzde yer alan taşınmazlar için sürelerinin 49 yıla uzatılması başvurusu en kısa sürede yapılacaktır.

Kamuoyunun bilgisine sunarız.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

MARTI GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

N. EMRE NARİN  
Yön. Kur. Başkan Yardımcısı

DİLEK ÖZTÜRK  
Muhasebe Müdürü